

**PENGUMUMAN LELANG UMUM**  
NOMOR: PEN.AVI.14.10/24/11/2024/A.0033

1. PT Angkasa Pura Aviassi Bandara Internasional Kualanamu akan melaksanakan Lelang Umum secara elektronik (*E-tender*) pengadaan barang dan jasa yang dibiayai dengan dana PT Angkasa Pura Aviassi tahun anggaran 2024 sebagai berikut:

NO	PAKET PEKERJAAN	KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI	HPS
1.	<b>PEKERJAAN JASA PEMELIHARAN TERMINAL, GEDUNG ADMINISTRASI DAN GEDUNG OPERASIONAL</b>	<p><b>KLASIFIKASI :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (<b>BG009</b>)</li> </ul> <p><b>Atau;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Konstruksi Gedung Lainnya (<b>KBLI 41019</b>)</li> </ul> <p><b>KUALIFIKASI :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Non Kecil (Minimal M1)</li> </ul>	<p><b>Rp.3.740.448.000,-</b> (tiga miliar tujuh ratus empat puluh juta empat ratus empat puluh delapan ribu rupiah) sudah termasuk PPN.</p>

2. Persyaratan Peserta Tender Umum:
- Tidak memiliki afiliasi yaitu hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan dimana terdapat 1 (satu) atau lebih dari pemegang saham/pemilik modal, anggota Direksi atau Komisaris yang sama untuk mengikuti satu proses pengadaan yang sama.
  - Bagi Penyedia yang belum terdaftar dan aktif (lulus prakualifikasi) sebagai Rekanan/Vendor PT Angkasa Pura Aviassi dapat melakukan pendaftaran/registrasi secara online dalam VMS PT Angkasa Pura Aviassi dan dilanjutkan dengan verifikasi dokumen dengan cara:
    - Mendaftarkan perusahaan secara online untuk menjadi calon rekanan di laman website **http://vms.avi.id** untuk mendapatkan Kode Registrasi;
    - Login ke VMS menggunakan Kode Registrasi dan melengkapi data perusahaan yang disyaratkan sebagai calon rekanan PT Angkasa Pura Aviassi (Link VMS dan Kode Registrasi akan dikirim secara otomatis ke email rekanan);
    - Mengunggah (upload) dokumen perusahaan sesuai data isian serta semua surat pernyataan yang disyaratkan dalam syarat Prakualifikasi (berupa pdf);
    - Lulus proses Verifikasi dengan menunjukkan dokumen asli sesuai data isian Perusahaan untuk proses verifikasi kepada Sekretariat Unit Pengadaan PT Angkasa Pura Aviassi Bandara Internasional Kualanamu;
    - Apabila diperlukan, Unit Pengadaan dapat melakukan verifikasi nyata kepada instansi terkait dan/atau ke lokasi fasilitas calon rekanan/vendor seperti kantor, fasilitas produksi/peralatan, gudang dan fasilitas pendukung lainnya.
  - Apabila kuota verifikasi yang tersedia pada sistem telah habis sebagaimana sesuai jadwal pada angka 3 dibawah, maka Rekanan/Vendor dapat mengajukan permohonan verifikasi *online* melalui email **knoprocurement@gmail.com** dan **procurement@avi.id** dengan melampirkan pengumuman pekerjaan selambat-lambatnya pada tanggal **19 November 2024 Pkl. 15.00 WIB**.

- d. Bagi Penyedia yang sudah terdaftar sebagai Rekanan/Vendor PT Angkasa Pura Aviassi namun dalam status *suspend* (terdapat data yang sudah invalid atau tidak sesuai), dapat segera melakukan *update* data VMS ke Unit Pengadaan PT Angkasa Pura Aviassi.
  - e. Khusus untuk kepesertaan lelang paket pekerjaan ini, pelaksanaan pendaftaran/registrasi untuk proses prakualifikasi atau *update* data dalam VMS PT Angkasa Pura Aviassi sesuai jadwal pada angka 3 dibawah.
3. Jadwal Prakualifikasi VMS:
- a. Pendaftaran/registrasi online (bagi penyedia yang belum terdaftar dan aktif dalam VMS) *atau update* data (bagi Penyedia yang sudah terdaftar dalam VMS):
    - Hari / Tanggal : **Jumat / 15 November 2024 s.d**  
**Kamis / 21 November 2024**
  - b. Batas akhir verifikasi/pembuktian kualifikasi:
    - Hari / Tanggal : **Kamis / 21 November 2024**
    - Waktu : **Pukul 15.00 WIB**
    - Keterangan : Penyedia dapat memilih waktu verifikasi (sesuai batas waktu yang telah ditentukan)
4. Peraturan yang digunakan sebagai dasar pelaksanaan pengadaan barang dan jasa ini adalah Peraturan Direksi PT Angkasa Pura Aviassi Nomor: PD.0003/APA/03/2019 tentang Pedoman Pengadaan Barang Dan Jasa di PT Angkasa Pura Aviassi beserta dengan perubahannya.
5. Rekanan/Vendor dilarang menawarkan, menjanjikan, memberikan, meminta atau menerima keuntungandalam bentuk apapun dengan nilai berapapun kepada dan dari Pejabat/Karyawan PT Angkasa Pura Aviassi dalam proses pendaftaran *Vendor Management System* dan proses Pengadaan Barang/Jasa.
6. Apabila ada hal-hal yang belum jelas, dapat menghubungi Unit Procurement PT Angkasa Pura Aviassi Bandara Internasional Kualanamu melalui email: **procurement@avi.id**.
7. Demikian untuk diketahui, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Dikeluarkan di : Deli Serdang  
Pada Tanggal : 15 November 2024

---

PT ANGKASA PURA AVIASI  
BANDARA INTERNASIONAL KUALANAMU  
TTD  
**PANITIA PENGADAAN**

**NOTE :**

- Dihimbau kepada penyedia barang/jasa agar berhati-hati terhadap segala bentuk penipuan yang mengatasnamakan Direksi, Pejabat, dan Unit Pengadaan PT Angkasa Pura Aviassi.
- PT Angkasa Pura Aviassi tidak memungut biaya apapun dalam proses pengadaan barang/jasa, dan barang siapyang memberi dalam bentuk apapun kepada pejabat/karyawan PT Angkasa Pura Aviassi akan diberikan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.